



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-06/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.06.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 057,42
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,87	42,57	1	42,57
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,83	4,69	1	4,69
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,07	122,80	1	122,80
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,84	12,83	1	12,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,80	3,83	1	3,83
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,27	603,25	5	3 016,25
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,27	201,08	4	804,32
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	69,12	69,12	1	69,12
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	6,53	195,90	1	195,90
Дезинфекция МОП		м2	26,30	4,47	117,56	22	2 586,34
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,07	1 458,25	1	1 458,25
Очистка доски объявлений		шт	1,00	20,75	20,75	7	145,25
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,61	6,61	21	138,81
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,18	8,64	9	77,76
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	155,00	0,22	34,10	13	443,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	595,00	0,28	166,60	2	333,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,23	158,93	6	953,58
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	15,17	45,51	16	728,16
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	13,00	0,44	5,72	16	91,52
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	156,38	150,12	21	3 152,62
Устранение засоров ствола мусоропровода (эт. 7)		шт	1,00	338,16	338,16	2	676,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					90,96
Замена лампочек (1 п/д 1 эт.)		шт	1,00	74,09	16,87	90,96
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 062,37
Демонтаж малых форм, игрового оборудования (Детская площадка)		шт	3,00	496,66	572,39	2 062,37

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	2,93	6 853,86
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			349,99
Дератизация			360,40	0,48	172,99
Дератизация, дезинфекция мусорокамер			1,00	177,00	177,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,25	537,05
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	54,71	34,13	1 867,08
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,08	416,94
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			825,78
ОДН за г/воду			1,00	351,62	351,62
ОДН за г/воду (доп. расход за май 2020)			1,00	474,16	474,16
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	525,98	525,98
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,51	3 532,19

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

32 119,62

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Покупка, монтаж подключение и настройка оборудования для видеонаблюдения	руб.	2 000,00	вызов мастера

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

2 000,00

- Всего за период с **01.06.2020г.** по **30.06.2020г.** выполнено работ на общую сумму **34 119,62** (Тридцать четыре тысячи сто девятнадцать рублей 62 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

